Skuodo rajono savivaldybės tarybos

2025 m. sausio d. sprendimo Nr. T10-

priedas

#### SUSITARIMO PROJEKTAS

# DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS 2024 M. GRUODŽIO 2 D. SUTARTIES

**Nr. (4.1.8.) r5-819** **PAKEITIMO**

2025 m. d. Nr.(4.1.8.) R5-

Skuodas

Lietuvos valstybė, atstovaujama Skuodo rajono savivaldybės mero Stasio Gutauto, veikiančio pagal Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2025 m. sausio d. sprendimą Nr. T9-..., toliau vadinama nuomotoju, ir

|  |
| --- |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)* Plungės mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., |
| *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Klaipėdos r. sav., |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Palangos mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Kelmės mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., |

atstovaujami daugiabučio namo bendro naudojimo objektų valdytojos Liudos Gėrikienės, *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, veikiančios pagal 2014 m. rugsėjo 16 d. jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį bei 2023 m. birželio 8 d. Vilniaus g. 11, Skuodo mieste, esančio daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo protokolą Nr. 1, toliau vadinama nuomininkų atstovu,  **susitarė:**

1. Pakeisti 2024 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. (4.1.8.) R5-819 preambulę, 1 punktą ir juos išdėstyti taip:

,,Lietuvos valstybė, atstovaujama Skuodo rajono savivaldybės mero Stasio Gutauto, veikiančio pagal Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2024 m. rugsėjo 26 d. sprendimą Nr. T9-195, toliau vadinama nuomotoju, ir

|  |
| --- |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)* |
| *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo r. sav., atstovaujami daugiabučio namo bendro naudojimo objektų valdytojos *(duomenys neskelbtini)*, Skuodo mieste, veikiančios pagal 2014 m. rugsėjo 16 d. jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį bei 2023 m. birželio 8 d. Vilniaus g. 11, Skuodo mieste, esančio daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo protokolą Nr. 1, toliau vadinama nuomininkų atstovu, sudarė šią sutartį: |

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkai išsinuomoja valstybinės žemės sklypo dalis,

esančias 2081 m² ploto žemės sklype, kadastro Nr. 7550/0004:407, unikalus Nr. 4400-4253-4538, registro įrašo Nr. 44/2073044, Vilniaus g. 11, Skuodo mieste (toliau – Žemės sklypas), reikalingas gyvenamosios paskirties patalpoms-butams, esančioms gyvenamajame pastate, unikalus Nr. 7597-3002-3010, taip:

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 38 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0011, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 28 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0012, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0013, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0001, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 29 m² žemės sklypo, buto unikalus Nr. 7597-3002-3010:0002, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 38 m² žemės sklypo,buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0014, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0015, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 29 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0016, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 38 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0017,

eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*, išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0018, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 28 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0019, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 38 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0009, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 45 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0020, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 22 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0045, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 36 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0006, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 45 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0003, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 22 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0022, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0023, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 45 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0024, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 21 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0025, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0008, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 23 m², *(duomenys neskelbtini)* 23 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0026, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 22 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0027, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0028, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 57 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0007, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 47 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0029, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 59 m² žemės sklypo, buto unikalus Nr. 7597-3002-3010:0046, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 48 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0030, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 58 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0031, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 48 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0032, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 29 m², *(duomenys neskelbtini)*išsinuomoja 28 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0033, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)*, išsinuomoja 47 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0034, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 45 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0035, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 22 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0005, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0036, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 46 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0037, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 11 m², *(duomenys neskelbtini)* 11 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0038, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 38 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0039, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 45 m² žemės sklypo, buto unikalus Nr. 7597-3002-3010:0004, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 23 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0041, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 19 m², *(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 18 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0042, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 46 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0043, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 22 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0010, eksploatavimui;

*(duomenys neskelbtini)* išsinuomoja 37 m² žemės sklypo, buto, unikalus Nr. 7597-3002-3010:0044,

eksploatavimui.“

2. Nuomininkai įsipareigoja laikytis šio susitarimo ir įstatymų. Už jų nevykdymą jie atsako pagal įstatymus.

3. Šį susitarimą nuomininkai savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo sudarymo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkams neįvykdžius šios sąlygos, nuomotojas reikalaus pašalinti susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti Sutartį prieš terminą.

4.Šis susitarimas sudarytas 2 egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas nuomotojui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininkų atstovui.

5. Susitarimas yra neatskiriamoji 2024 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. (4.1.8.) R5-819 dalis.

Nuomotojas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Stasys Gutautas

A. V.

Nuomininkų atstovas Liuda Gėrikienė

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |